



**Årsredovisning  
2012**

**SVENSKA ENTREPRENAD  
I MÄLARDALEN AB**

19

Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
Org.nr 556431-8458

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2012-01-01 - 2012-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
avger härmed följande årsredovisning.

| Innehåll               | Sida |
|------------------------|------|
| VD kommentar           | 3    |
| Förvaltningsberättelse | 4    |
| Resultaträkning        | 9    |
| Balansräkning          | 10   |
| Kassaflödesanalys      | 13   |
| Noter                  | 14   |

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusental kronor (TSEK). Uppgifter inom parentes avser föregående år.



## VD kommentar

### Ytterligare ett steg i rätt riktning

2012 var ett lyckosamt år för SVEAB, ett år med ökad omsättning och förbättrat resultat, men framförallt ett år där vi ytterligare flyttade fram positionerna i Anläggnings-Sverige.

Vi har under året tagit några strategiskt viktiga projekt med utökad samverkan i fokus, ett arbetssätt som jag är övertygad om är rätt riktning för branschen. Samtliga avdelningar har fortsatt utvecklats i rätt takt. Antalet medarbetare har ökat under året och vi fortsätter arbetet med att sprida ut budskapet att SVEAB är en bra arbetsgivare.

Inför 2013:

Trots det tuffa klimatet i vår omvärld är jag övertygad om att det inom SVEABs verksamhetsområden finns en fortsatt spännande marknad. Med SVEABs höga kompetens kommer det leda till ytterligare expansion inom våra verksamhetsområden. Jag tror att 2013 har bra förutsättningar att bli bättre än 2012. Vi är en av landets ledande anläggningsbyggare, under 2013 ska vi flytta fram positionerna ytterligare och fortsätta att anlägga framtiden.

Tobias Andersson



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Svenska Entreprenad i Mälardalen AB, organisationsnummer 556431-8458, avger härmed årsredovisning för verksamhetsåret 2012.

### VERKSAMHET

Svenska Entreprenad i Mälardalen AB (SVEAB) är ett av de större anläggningsföretagen i Sverige. Verksamheten i SVEAB är inriktad på infrastrukturprojekt. Spetskompetens finns inom små och medelstora exploateringsprojekt, vägprojekt samt anläggningshållsprojekt i järnvägsmiljö – uppdrag som kräver omfattande kompetens och teknisk kunskap, vilket har byggts upp i verksamheten sedan starten 1991.

Verksamheten i SVEAB är för närvarande koncentrerad till området i och kring Storstockholm avseende den ordinarie anläggningsverksamheten. Den järnvägsrelaterade verksamheten utför projekt över hela Sverige. SVEAB strävar efter att kombinera spetskompetens med lokal marknadskännet på dessa marknader. SVEAB, som främst arbetar mot offentlig sektor, har medverkat och medverkar i flera av de stora anläggnings-, väg- och järnvägsbyggena i Sverige.

### VERKSAMHETEN UNDER ÅRET

Under 2012 har SVEAB haft 127 (134) projekt pågående. Lönsamheten har under 2012 förbättrats jämfört med 2011 då flera av de under året genomförda projekten varit framgångsrika.

#### Norra Stationsgatan

SVEAB har av Stockholm stad fått uppdraget Norrastationsgatan E-402 HAG.

Entreprenaden ingår i projektet Hagastaden och omfattar byggande av gata samt ledningar inom området. Utöver det ingår även arbete med tillfälliga trafikanordningar. I entreprenaden ingår även betongkonstruktioner för underbyggnad vid Torsplan samt rivning av gammalt brofäste till Solnabron.

Under det gångna året har mycket arbete avseende parkeringsgaraget, HD1 utförts, spontning, schaktning och betongarbeten.

Schaktarbeten har även utförts utmed Norra Stationsgatan där nytt VA-paket lagts, bestående av dagvatten, spillvatten och vatten samt el, tele, gas, opto mm.

#### Pågatåg Nordost och Krösatåg

Projektet, där SVEAB i utökat samarbete med Trafikverket ska bygga totalt 16 st plattformar/stationer, varav 13 i Skåne och 3 i Småland, startade 2011 och har fortsatt under 2012 i full fart.

SVEAB medverkar redan i projekteringsarbetet och har med sin järnvägsspecifika erfarenhet påverkat metodval och materielval till enklare och effektivare lösningar.

Projektet rivstartade med Hässleholm station i juni 2011 och fortsatte med tre stationer i Småland, under 2012 har arbeten utförts på stationerna i Hästveda, Ballingslöv (Mosselund), Killeberg, Gemla och Diö (TRV).

Pågatåg Nordost och Krösatåg är ett infrastrukturprojekt som varit efterfrågat länge i regionen och kommer att pågå fram till 2014.

SVEAB's järnvägsgrupp är mycket stolta över att få medverka i detta projekt.



### **Nordvästra Arninge**

Under hösten 2012 startade SVEAB att exploatera mark för en ny stadsdel i nordvästra Arninge på uppdrag av Täby kommun. Arbetet innebär utbyggnad av cirkulationsplats, gator, busshållplatser, GC-vägar, ledningsförläggning, belysning och VA anläggningar samt bullervall och park inom området Nordvästra Arninge-Ullna. Täby kommuns målsättning är att bygga en ny stadsdel, Arninge-Ullna, med arbetsplatser, handel och 3000 bostäder.

### **ORDERINGÅNG**

SVEAB har haft en orderingång under 2012 på totalt 941 MSEK, vilket kan jämföras med föregående års 1,180 MSEK. Exempel på erhållna order under året är:

- NBC P-garage, parkeringshus vid Karolinska sjukhuset i Huddinge värt 139 MSEK
- Arninge, projektet är ett exploateringsjobb för ett nytt bostadsområde i Täby kommun värt 89 MSEK.
- Svenska Kraft, Entreprenaden omfattar nedgrävning av kraftledningskablar i Danderyd och Sollentuna, värt 73 MSEK
- Spillersboda, projektet är ett exploateringsjobb för ett nytt bostadsområde i Norrtälje kommun värt 39 MSEK.

Per den sista december 2012 uppgick orderstocken till 750 MSEK, vilket är en ökning med 87 MSEK från motsvarande tidpunkt 2011 då orderstocken uppgick till 663 MSEK.

### **NETTOOMSÄTTNING, RESULTAT OCH FINANSIELL STÄLLNING**

#### **Nettoomsättning**

Omsättningen för 2012 uppgick till 853 MSEK, ca 73 MSEK högre än föreg. år. Ökningen förklaras av den goda orderingången i kombination med att produktionen varit hög hela året. De största projekten under året omsättningsmässigt var:

- Pågatåg Nordost
- Norra station
- Hässleholm – Åstorp

#### **Rörelseresultat**

Rörelseresultatet uppgick till 29,0 (21,0) MSEK. det väsentligt förbättrade resultatet jämfört med föregående år förklaras dels av goda produktionsförutsättningar under början av året, dels av en positiv resultatutveckling i några av de större projekten. De organisationsförändringar som genomförts under året har även bidragit till resultatförbättringen.

#### **Resultat efter finansiella poster**

Resultatet efter finansiella poster uppgick till 30,3 (21,6) MSEK. Finansnettot har ökat med 0,7 MSEK mot föreg. år, främst på grund av ett bättre kassaflöde som gett ett lägre nyttjande av checkkrediten.

#### **Resultatet efter skatt**

Uppgick till 17,0 (11,7) MSEK.

Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
Org.nr 556431-8458

### PERSONAL

Antalet anställda uppgick per 2012-12-31 till 239 (214) personer, varav:  
90 (83) tjänstemän och 149 (131) yrkesarbetare.

Antalet kvinnor anställda i bolaget uppgick till 9 (6) per sista december.

Genomsnittligt antal anställda under januari till december uppgick till 232 (190) personer, varav  
8 (7) kvinnor.

### KONCERNUPPGIFTER

Svenska Entreprenad I Mälardalen AB ingår i SVEAB Holding AB:s koncern, org. nr: 556779-8912, ägarandelar enligt nedan.

|                  | 2012-12-31        |                     |                  |
|------------------|-------------------|---------------------|------------------|
|                  | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel | Antal<br>andelar |
| Ägarandelar      |                   |                     |                  |
| Sveab Holding AB | 100,0%            | 100,0%              | 2 400 000        |
| <b>Summa</b>     | <b>100,0%</b>     | <b>100,0%</b>       | <b>2 400 000</b> |

Sveab Holding AB är ett dotterbolag till Swedia Capital AB, org. nr: 556368-7184.

### STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Under 2012 var antalet styrelseledamöter valda av bolagsstämman fem (fyra) personer.

### STYRELSENS ARBETE

Styrelsen hade under år 2012 ett ordinarie sammanträde, samt ett konstituerande sammanträde i anslutning till den ordinarie bolagsstämman samt två extra sammanträden, det vill säga totalt fyra sammanträden.

Sammanträdena har följt en i förväg uppgjord plan. Styrelsens arbete omfattar främst strategiska frågor, bokslut samt andra beslut som enligt beslutsordningen ska behandlas av styrelsen.

Styrelsen har upprättat en arbetsordning för sitt arbete samt instruktioner dels för arbetsfördelningen mellan styrelsen och vd, dels för den ekonomiska rapporteringen till styrelsen. SVEAB:s ekonomichef har varit sekreterare.

### VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET OCH EFTER DESS UTGÅNG

Efter räkenskapsårets utgång har produktionen varit på en fortsatt hög nivå vilket bådar gott inför helåret 2013.

### FRAMTIDSUTSIKTER

Marknaden för offentliga anläggningsinvesteringar var 2012 oförändrad mot föregående år och låg därmed kvar på en fortsatt hög nivå. Marknaden för offentligt finansierade anläggningsprojekt förväntas öka under 2013 med 1% (enligt BI), framförallt på de delmarknader där SVEAB är representerad.

### VINSTDISPOSITION

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel om 76.098.835 SEK disponeras enligt följande:

|                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| Utdelning, 500 aktier á 40.000 | 20.000.000        |
| Överföres i ny räkning         | <u>56.098.835</u> |
| Summa                          | 76.098.835        |

Upprättad årsredovisning innebär att ett koncernbidrag på 7.400.000 kr har lämnats till SVEAB Holding AB

Utdelningen kommer att utbetalas genom skuldföring den 17 maj 2013.

### Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen

Koncernbidrag har – under förutsättning av årsstämmans godkännande – lämnats med 7.400.000 vilket föranlett att fritt eget kapital per balansdagen, efter beaktande av skatteeffekten, reducerats med 5.453.800 kronor.

Den föreslagna värdeöverföringen i form av koncernbidrag tillsammans med den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet till 31,8 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen, och det föreslagna koncernbidraget, ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna värdeöverföringen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

### FLERÅRSÖVERSIKT

| <u>Översikt</u>                   | 2012    | 2011    | 2010    | 2009    | 2008    |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| Nettoomsättning                   | 853 047 | 779 782 | 630 164 | 658 602 | 635 147 |
| Resultat efter finansiella poster | 30 326  | 21 567  | 9 362   | 44 569  | 41 490  |
| Vinstmarginal                     | 3,6%    | 2,8%    | 1,5%    | 6,8%    | 6,5%    |
| Avkastning på sysselsatt kapital  | 34,9%   | 29,6%   | 13,2%   | 79,1%   | 84,8%   |
| Sysselsatt kapital                | 96 729  | 81 048  | 71 338  | 72 844  | 40 456  |
| Justerat eget kapital             | 94 227  | 77 822  | 70 799  | 72 844  | 40 458  |
| Soliditet                         | 37%     | 30%     | 36%     | 37%     | 23%     |
| Medelantal anställda              | 232     | 190     | 195     | 204     | 225     |

### Nyckeltalsdefinitioner

Vinstmarginal: Resultat efter finansnetto i procent av nettoomsättningen.

Avkastning på sysselsatt kapital: Resultat efter finansiella intäkter i procent av genomsnittligt sysselsatt kapital.

Sysselsatt kapital: Justerat eget kapital + räntebärande skulder.

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutningen.

Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
Org.nr 556431-8458

Belopp och datum

Om inget annat sägs anges belopp i tusen svenska kronor (TSEK).

Den period som avses är 1 januari-31 december för resultaträkningsrelaterade poster.

respektive den 31 december för balansräkningsrelaterade poster.

Avrundningsdifferenser kan förekomma.





## RESULTATRÄKNING

| TSEK                                           | Not              | 2012-01-01<br>-2012-12-31 | 2011-01-01<br>-2011-12-31 |
|------------------------------------------------|------------------|---------------------------|---------------------------|
| Nettoomsättning                                | 2                | 853 047                   | 779 782                   |
| Kostnader för produktion                       |                  | -785 027                  | -730 833                  |
| <b>Bruttoresultat</b>                          |                  | <b>68 020</b>             | <b>48 949</b>             |
| Försäljningskostnader                          | 7                | -24 140                   | -14 052                   |
| Administrationskostnader                       |                  | -14 857                   | -13 895                   |
| <b>Rörelseresultat</b>                         | 3, 4, 5, 6, 7, 8 | <b>29 023</b>             | <b>21 002</b>             |
| <i>Resultat från finansiella investeringar</i> | 9                |                           |                           |
| Ränteintäkter och liknande resultatposter      |                  | 2 030                     | 1 568                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter     |                  | -727                      | -1 003                    |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>       |                  | <b>30 326</b>             | <b>21 567</b>             |
| Bokslutsdispositioner                          | 10               | -6 494                    | -3 674                    |
| <b>Resultat före skatt</b>                     |                  | <b>23 832</b>             | <b>17 893</b>             |
| Skatt på årets resultat                        | 11               | -6 760                    | -6 207                    |
| <b>Årets resultat</b>                          |                  | <b>17 072</b>             | <b>11 686</b>             |

Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
Org.nr 556431-8458

## BALANSRÄKNING

| TSEK                                         | Not | 2012-12-31     | 2011-12-31     |
|----------------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                            |     |                |                |
| <i>Anläggningstillgångar</i>                 |     |                |                |
| <i>Immateriella anläggningstillgångar</i>    |     |                |                |
| Goodwill                                     | 12  | 3 133          | 3 933          |
|                                              |     | <b>3 133</b>   | <b>3 933</b>   |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i>      |     |                |                |
| Maskiner och inventarier                     | 13  | 12 716         | 13 426         |
|                                              |     | <b>12 716</b>  | <b>13 426</b>  |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i>     |     |                |                |
| Andra långfristiga fordringar                | 14  | 6 054          | 5 780          |
|                                              |     | <b>6 054</b>   | <b>5 780</b>   |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>           |     | <b>21 903</b>  | <b>23 139</b>  |
| <i>Omsättningstillgångar</i>                 |     |                |                |
| <i>Varulager m.m.</i>                        |     |                |                |
| Förskott till leverantör                     |     | 30             | 97             |
|                                              |     | <b>30</b>      | <b>97</b>      |
| <i>Kortfristiga fordringar</i>               |     |                |                |
| Kundfordringar                               | 15  | 74 226         | 112 028        |
| Fordringar hos koncernföretag                | 16  | 67 112         | 49 692         |
| Upparbetade ej fakturerade intäkter          | 17  | 45 452         | 54 729         |
| Övriga fordringar                            | 18  | 5 474          | 3 359          |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 19  | 2 443          | 2 842          |
|                                              |     | <b>194 707</b> | <b>222 650</b> |
| <i>Kassa och bank</i>                        | 20  | 36 626         | 16 573         |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |     | <b>231 363</b> | <b>239 320</b> |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                      |     | <b>253 266</b> | <b>262 459</b> |

## BALANSRÄKNING

| TSEK                                         | Not | 2012-12-31     | 2011-12-31     |
|----------------------------------------------|-----|----------------|----------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                |                |
| <i>Eget kapital</i>                          |     |                |                |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                |                |
| Aktiekapital                                 | 21  | 500            | 500            |
| Reservfond                                   |     | 271            | 271            |
|                                              |     | <b>771</b>     | <b>771</b>     |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                |                |
| Balanserade vinstmedel                       |     | 59 027         | 52 794         |
| Årets resultat                               |     | 17 072         | 11 686         |
|                                              |     | <b>76 099</b>  | <b>64 480</b>  |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>76 870</b>  | <b>65 251</b>  |
| <i>Obeskattade reserver</i>                  | 22  | <b>23 551</b>  | <b>17 057</b>  |
| <i>Avsättningar</i>                          | 23  |                |                |
| Övriga avsättningar                          |     | 10 101         | 10 390         |
|                                              |     | <b>10 101</b>  | <b>10 390</b>  |
| <i>Långfristiga skulder</i>                  |     |                |                |
| Långfristiga skulder till kreditinstitut     | 24  | 1 896          | 1 611          |
|                                              |     | <b>1 896</b>   | <b>1 611</b>   |
| <i>Kortfristiga skulder</i>                  |     |                |                |
| Kortfristiga skulder till kreditinstitut     | 24  | 606            | 1 615          |
| Leverantörsskulder                           |     | 66 482         | 89 315         |
| Fakturerade ej upparbetade intäkter          | 25  | 29 317         | 40 383         |
| Övriga skulder                               | 26  | 5 134          | 5 235          |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 27  | 39 309         | 31 602         |
|                                              |     | <b>140 848</b> | <b>168 150</b> |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>253 266</b> | <b>262 459</b> |
| <b>POSTER INOM LINJEN</b>                    |     |                |                |
| Ställda säkerheter                           | 28  | 56 170         | 56 135         |
| Ansvarsförbindelser                          |     | Inga           | Inga           |

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| <b>TSEK</b>                                                       | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Reserv<br/>-fond</b> | <b>Balanserade vinstmedel<br/>inkl. årets resultat</b> | <b>Summa<br/>eget kapital</b> |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Ingående eget kapital 2011                                        | 500                       | 271                     | 52 794                                                 | 53 565                        |
| Årets resultat                                                    |                           |                         | 11 686                                                 | 11 686                        |
| <b>Utgående eget kapital 2011/<br/>Ingående eget kapital 2012</b> | <b>500</b>                | <b>271</b>              | <b>64 480</b>                                          | <b>65 251</b>                 |
| Utgivet koncernbidrag                                             |                           |                         | -7 400                                                 | -7 400                        |
| Skatteeffekt på utgivet<br>koncernbidrag                          |                           |                         | 1 947                                                  | 1 947                         |
| Årets resultat                                                    |                           |                         | 17 072                                                 | 17 072                        |
| <b>Utgående eget kapital 2012</b>                                 | <b>500</b>                | <b>271</b>              | <b>76 099</b>                                          | <b>76 870</b>                 |



## KASSAFLÖDESANALYS

| <b>TSEK</b>                                                   | <b>2012-01-01<br/>-2012-12-31</b> | <b>2011-01-01<br/>-2011-12-31</b> |
|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| <b>Den löpande verksamheten</b>                               |                                   |                                   |
| Resultat efter finansiella poster                             | 30 326                            | 21 567                            |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet           |                                   |                                   |
| Avskrivningar                                                 | 5 080                             | 3 629                             |
| Realisationsvinst vid försäljning av maskiner och inventarier | -274                              | 29                                |
| Förändring av avsättningar                                    | -289                              | 1 813                             |
| Betald inkomstskatt                                           | -6 928                            | 3 340                             |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>               |                                   |                                   |
| <b>före förändringar av rörelsekapital</b>                    | <b>27 915</b>                     | <b>30 378</b>                     |
| Förändringar i rörelsekapital                                 |                                   |                                   |
| Förändring av pågående projekt                                | -1 789                            | 20 258                            |
| Förändring av varulager                                       | 67                                | 27                                |
| Förändring av fordringar                                      | 13 381                            | -72 633                           |
| Ökning av kortfristiga skulder                                | -15 227                           | 21 885                            |
| <b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>               | <b>24 347</b>                     | <b>-85</b>                        |
| <i>Investeringsverksamheten</i>                               |                                   |                                   |
| Förvärv av inkråmsverksamhet                                  | 0                                 | -1 190                            |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar                   | -3 713                            | -4 963                            |
| Avyttring av materiella anläggningstillgångar                 | 417                               | -23                               |
| Förvärv av finansiella anläggningstillgångar                  | -274                              | -1 445                            |
| <b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>               | <b>-3 570</b>                     | <b>-7 621</b>                     |
| Erhållna koncernbidrag                                        |                                   |                                   |
| Upptagna lån                                                  | 0                                 | 1 795                             |
| Amortering av lån                                             | -724                              | -558                              |
| <b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>              | <b>-724</b>                       | <b>1 237</b>                      |
| <b>Årets kassaflöde</b>                                       | <b>20 053</b>                     | <b>-6 469</b>                     |
| <b>Likvida medel vid årets början</b>                         | <b>16 573</b>                     | <b>23 042</b>                     |
| <b>Likvida medel vid årets slut</b>                           | <b>36 626</b>                     | <b>16 573</b>                     |

## NOTER MED REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

### BOLAGSINFORMATION

Bolagets firma är Svenska Entreprenad i Mälardalen AB, org.nummer 556431-8458 med säte i Sollentunas kommun. Årsredovisningen har godkänts för utfärdande av styrelsen den 26 april 2013. Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på årsstämman den 16 maj 2013.

### INNEHÅLLSFÖRTECKNING NOTER

|                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------|
| NOT 1 Redovisnings- och värderingsprinciper                                |
| NOT 2 Nettoomsättningens fördelning och segmentrapportering                |
| NOT 3 Medelantal anställda                                                 |
| NOT 4 Personalkostnader, ersättningar och arvoden                          |
| NOT 5 Avskrivningar                                                        |
| NOT 6 Arvoden och kostnadsersättningar till revisorer och revisionsföretag |
| NOT 7 Rörelsens kostnader                                                  |
| NOT 8 Leasingavtal                                                         |
| NOT 9 Finansnetto                                                          |
| NOT 10 Bokslutsdispositioner                                               |
| NOT 11 Skatt på årets resultat                                             |
| NOT 12 Immateriella anläggningstillgångar                                  |
| NOT 13 Materiella anläggningstillgångar                                    |
| NOT 14 Andra långfristiga fordringar                                       |
| NOT 15 Kundfordringar                                                      |
| NOT 16 Fordringar hos ägare och koncernföretag                             |
| NOT 17 Upparbetade ej fakturerade intäkter                                 |
| NOT 18 Övriga kortfristiga fordringar                                      |
| NOT 19 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter                        |
| NOT 20 Kassa och Bank                                                      |
| NOT 21 Aktiekapital                                                        |
| NOT 22 Obeskattade reserver                                                |
| NOT 23 Avsättningar                                                        |
| NOT 24 Förfallotid skulder                                                 |
| NOT 25 Fakturerade ej upparbetade intäkter                                 |
| NOT 26 Övriga kortfristiga skulder                                         |
| NOT 27 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter                        |
| NOT 28 Ställda säkerheter avseende egna skulder och avsättningar           |



## NOT 1 REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Svenska Entreprenad i Mälardalens AB:s årsredovisning har upprättats enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd avseende större företag med undantag vad avser redovisning av entreprenaduppdrag vilka redovisas i enlighet med Redovisningsrådets rekommendation RR 10.

### Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Intäkter

Intäkter redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras företaget och då intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

### Successiv vinstavräkning av entreprenadprojekt

Pågående entreprenaduppdrag redovisas en enlighet med Redovisningsrådets rekommendation RR 10, Entreprenader och liknande uppdrag med tillämpning av Sveriges Byggindustriers branschrekommendation.

Rekommendationen innebär att successiv vinstavräkning tillämpas på alla de entreprenader där utfallet kan beräknas på ett tillfredsställande sätt. Beräknade förluster kostnadsförs i sin helhet så snart dessa är kända.

Upparbetsningsgraden bestäms på basis av nedlagda projektkostnader i förhållande till hela entreprenaden.

I balansräkningen redovisas entreprenaduppdragen brutto för projekt antingen som Upparbetad men ej fakturerad intäkt bland omsättningstillgångarna eller som Fakturerad men ej upparbetad intäkt bland kortfristiga skulder. De projekt som har högre upparbetade intäkter än vad som fakturerats redovisas som tillgångar medan de projekt som har fakturerats mer än vad som upparbetats redovisas som skuld.

### Avskrivningar

Avskrivningar enligt plan sker linjärt efter beräknad nyttjandeperiod och baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Goodwill upptas till anskaffningskostnad minus ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar.

Nedskrivning görs vid bestående värdenedgång.

### Avskrivningssatserna varierar enligt nedanstående:

Goodwill: 20%

Andra immateriella tillgångar: 33 %

Byggnader: 2-4 %

Markanläggningar: 5 %

Inredning i förhyrda lokaler: 20 %

Maskiner och inventarier: 10–50 %

Fördelningen av avskrivningar i resultat- och balansräkning finns i kommentar till resultaträkningen, Not 5 Avskrivningar, Not 12 Immateriella anläggningstillgångar samt Not 13 Materiella anläggningstillgångar.

Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
Org.nr 556431-8458

### **Fordringar**

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

### **Likvida medel**

Likvida medel består av kassa, bank och kortfristiga placeringar med en ursprunglig löptid understigande tre månader vid förvärvstillfället.

### **Eget kapital**

#### **Redovisning av koncernbidrag och aktieägartillskott**

Redovisning av koncernbidrag sker enligt RFR 2.

#### **Koncernbidrag som moderföretag erhåller från dotterföretag**

Ett koncernbidrag som ett moderföretag erhåller från ett dotterföretag ska i moderföretaget redovisas enligt samma principer som sedvanliga utdelningar från dotterföretag. För företag som följer ÅRLs uppställningsform för resultaträkningen innebär detta att koncernbidraget ska redovisas som finansiell intäkt. Skatt på koncernbidrag redovisas i enlighet med IAS 12 i resultaträkningen.

#### **Avsättningar och skulder**

Skulder har upptagits till anskaffningsvärden med sedvanliga reserveringar för upplupna kostnader. Avsättningar har gjorts för kända eller befarade risker efter individuell prövning.

#### **Garantiåtaganden**

Avsättning för framtida kostnader på grund av garantiåtaganden redovisas till det uppskattade belopp som krävs för att reglera åtagandet på balansdagen. Uppskattningen baseras på kalkyler, företagsledningens bedömning samt erfarenheter av liknande transaktioner.

## **NOT 2 NETTOOMSÄTTNING**

|                                     | 2012           | 2011           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Årets totala fakturering            | 851 261        | 800 371        |
| Fakturerad ej upparbetad omsättning | 11 063         | -28 756        |
| Upparbetad ej fakturerad omsättning | -9 277         | 8 167          |
| <b>Summa</b>                        | <b>853 047</b> | <b>779 782</b> |

## **NOT 3 MEDELANTALET ANSTÄLLDA**

| Medelantalet anställda | 2012               |              | 2011               |              |
|------------------------|--------------------|--------------|--------------------|--------------|
|                        | Antal<br>anställda | Varav<br>män | Antal<br>anställda | Varav<br>män |
|                        | 232                | 97%          | 190                | 97%          |
| <b>Totalt</b>          | <b>232</b>         | <b>97%</b>   | <b>190</b>         | <b>97%</b>   |



| Könsfördelning bland ledande befattningshavare          | 2012-12-31 | 2011-12-31 |
|---------------------------------------------------------|------------|------------|
| Fördelningen mellan kvinnor och män i företags styrelse |            |            |
| Kvinnor                                                 | 1          | 0          |
| Män                                                     | 4          | 4          |
| Fördelningen mellan kvinnor och män i företagsledningen |            |            |
| Kvinnor                                                 | 0          | 0          |
| Män                                                     | 7          | 7          |

## NOT 4 PERSONALKOSTNADER

| Löner och andra ersättningar                                               | 2012           | 2011          |
|----------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Styrelsen och verkställande direktören och andra ledande befattningshavare | 7 520          | 6 127         |
| Övriga anställda                                                           | 113 247        | 88 701        |
|                                                                            | <b>120 767</b> | <b>94 828</b> |
| <i>Sociala kostnader</i>                                                   |                |               |
| Pensionskostnader för styrelsen och VD och andra ledande befattningshavare | 1 673          | 1 831         |
| Pensionskostnader övriga anställda                                         | 6 531          | 6 391         |
| Sociala kostnader                                                          | 34 602         | 28 126        |
|                                                                            | <b>42 806</b>  | <b>36 348</b> |

### Ersättningar och övriga förmåner till ledande befattningshavare 2012

|                                                                | lön          | rörlig lön   | förmåner   | pension      |
|----------------------------------------------------------------|--------------|--------------|------------|--------------|
| Styrelse, verkställande direktör och ledande befattningshavare | 6 223        | 1 297        | 426        | 1 673        |
| <b>Totalt</b>                                                  | <b>6 223</b> | <b>1 297</b> | <b>426</b> | <b>1 673</b> |

### Ersättningar och övriga förmåner till ledande befattningshavare 2011

|                                                                | lön          | rörlig lön | förmåner   | pension      |
|----------------------------------------------------------------|--------------|------------|------------|--------------|
| Styrelse, verkställande direktör och ledande befattningshavare | 5 731        | 552        | 369        | 1 831        |
| <b>Totalt</b>                                                  | <b>5 731</b> | <b>552</b> | <b>369</b> | <b>1 831</b> |

Samtliga löner och andra ersättningar avser verksamhet som bedrivits i Sverige.

### Ledande befattningshavares villkor och ersättningar

Till styrelsens ordförande och övriga årsstämmovalda ledamöter, exklusive verkställande direktören, utgår arvode endast enligt årsstämman beslut. Något arvode till valberedningen utgår ej. Verkställande direktörens ersättningar föreslås av ordföranden och fastställs av styrelsen. Övriga företagsledningens ersättningar fastställs av verkställande direktören. Ersättning till



Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
Org.nr 556431-8458

verkställande direktören och andra ledande befattningshavare utgörs av grundlön, rörlig ersättning, övriga förmåner samt pension.  
Med andra ledande befattningshavare avses de personer som tillsammans med verkställande direktören utgör företagets ledningsgrupp. Under 2012 var antalet sju.

#### Rörlig ersättning

Den rörliga ersättningen till ledningsgruppen har uppgått till 1297 (552) TKR under 2012.

#### Övriga förmåner

Övriga förmåner avser förmån relaterat till tjänstebilar, drivmedelsförmån och sjukvårdsförsäkringar.

#### Avgångsvederlag

Verkställande direktören har tolv månaders uppsägningstid. Andra ledande befattningshavare har tre till nio månaders uppsägningstid.

### NOT 5 AVSKRIVNINGAR

| Avskrivningar av immateriella och materiella anläggningstillgångar | 2012         | 2011         |
|--------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Goodwill                                                           | 800          | 67           |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar                           | 1 921        | 1 081        |
| Inventarier, verktyg och installationer                            | 2 358        | 2 429        |
| <b>Summa</b>                                                       | <b>5 079</b> | <b>3 577</b> |

| Avskrivningar per funktion                 | 2012         | 2011         |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|
| Kostnader för produktion                   | 4 279        | 3 510        |
| Försäljnings- och administrationskostnader | 800          | 67           |
| <b>Summa</b>                               | <b>5 079</b> | <b>3 577</b> |

### NOT 6 ARVODEN OCH KOSTNADSERSÄTTNINGAR TILL REVISORER OCH REVISIONSFÖRETAG

| Arvode till revisorer                         | 2012       | 2011       |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
| PwC                                           |            |            |
| Revisionsverksamhet                           | 308        | 357        |
| Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget | 0          | 336        |
| Skattekonsultationer                          | 9          | 0          |
| Övriga uppdrag                                | 74         | 146        |
| <b>Summa</b>                                  | <b>391</b> | <b>839</b> |

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets

revisorer att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter. Allt annat är övriga uppdrag.

## NOT 7 RÖRELSENS KOSTNADER

|                                                                                       | 2012           | 2011           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Material                                                                              | 497 561        | 507 140        |
| Underentreprenader                                                                    | 80 665         | 52 820         |
| Övriga produktionskostnader                                                           | 68 324         | 53 512         |
| Personalkostnader                                                                     | 172 395        | 141 731        |
| Avskrivningar                                                                         | 5 079          | 3 577          |
| <b>Summa kostnader för produktion samt försäljnings- och administrationskostnader</b> | <b>824 024</b> | <b>758 780</b> |

## NOT 8 LEASING

### Finansiell leasing

| Finansiell leasetagare                               | 2012   | 2011  |
|------------------------------------------------------|--------|-------|
| <i>Framtida minimileaseavgifter</i>                  |        |       |
| <i>Avgifter som förfaller:</i>                       |        |       |
| Inom 1 år                                            | 4 039  | 2 712 |
| Inom mer än 1 men mindre än 5 år                     | 7 583  | 5 307 |
| Årets kostnad för finansiell leasing uppgår till     | 3 245  | 3 533 |
| <i>Nuvärde av framtida minimileaseavgifter</i>       |        |       |
| Inom 1 år                                            | 3 366  | 2 247 |
| Inom mer än 1 men mindre än 5 år                     | 7 141  | 5 051 |
| Avstämning framtida leaseavgifter och deras nuvärden |        |       |
| Framtida minimileaseavgifter                         | 11 622 | 8 019 |
| Avgår räntekostnad                                   | -1 115 | -721  |
| Nuvärde av framtida minimileaseavgifter              | 10 507 | 7 298 |

### Operationell leasing

| Operationell leasetagare                           | 2012 | 2011 |
|----------------------------------------------------|------|------|
| <i>Framtida minimileaseavgifter</i>                |      |      |
| <i>Avgifter som förfaller:</i>                     |      |      |
| Inom 1 år                                          | 570  | 260  |
| Inom mer än 1 men mindre än 5 år                   | 880  | 548  |
| Senare än 5 år                                     | 0    | 0    |
| Årets kostnad för operationell leasing uppgår till | 406  | 55   |

Inga variabla utgifter finns som ingår i periodens resultat.  
Inga finansiella leasingkontrakt finns som löper ut senare än om fem år.

## NOT 9 FINANSNETTO

### Ränteintäkter och liknande resultatposter

|                                  | 2012         | 2011         |
|----------------------------------|--------------|--------------|
| Ränteintäkter, koncernfordringar | 1 966        | 1 520        |
| Ränteintäkter, externa           | 64           | 48           |
| <b>Summa</b>                     | <b>2 030</b> | <b>1 568</b> |

### Räntekostnader och liknande resultatposter

|                         | 2012       | 2011         |
|-------------------------|------------|--------------|
| Räntekostnader, externa | 727        | 1 003        |
| <b>Summa</b>            | <b>727</b> | <b>1 003</b> |

## NOT 10 BOKSLUTSDISPOSITIONER

|                                                                      | 2012         | 2011         |
|----------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Förändring periodiseringsfond                                        | 5 972        | 3 500        |
| Skillnad mellan bokförda avskrivningar och avskrivningar enligt plan | 522          | 174          |
| <b>Summa</b>                                                         | <b>6 494</b> | <b>3 674</b> |

## NOT 11 SKATT PÅ ÅRETS RESULTAT

|                                             | 2012          | 2011          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Aktuell skattekostnad                       | -6 760        | -6 207        |
| <b>Redovisad skattekostnad/skatteintäkt</b> | <b>-6 760</b> | <b>-6 207</b> |

Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
Org.nr 556431-8458

| Effektiv skatt                                                               | Skatt %       | 2012          | Skatt %       | 2011          |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| <b>Resultat före skatt</b>                                                   |               | <b>23 832</b> |               | <b>17 893</b> |
| Skatt enligt gällande skattesats för bolaget                                 | -26,3%        | -6 268        | -26,3%        | -4 706        |
| Schablonintäkt beräknad på periodiseringsfonder vid beskattningsårets ingång | -0,2%         | -48           | -0,4%         | -63           |
| Ej avdragsgilla kostnader                                                    | -1,9%         | -444          | -8,0%         | -1 438        |
| <b>Redovisad skatt</b>                                                       | <b>-28,4%</b> | <b>-6 760</b> | <b>-34,7%</b> | <b>-6 207</b> |

## NOT 12 IMMATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

| <b>Goodwill</b>                                 | <b>2012-12-31</b> | <b>2011-12-31</b> |
|-------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 3 933             | 0                 |
| Nyanskaffningar                                 | 0                 | 4 000             |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>3 933</b>      | <b>4 000</b>      |
| Ingående avskrivningar                          | 0                 | 0                 |
| Årets avskrivningar                             | -800              | -67               |
| Årets nedskrivningar                            | 0                 | 0                 |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-800</b>       | <b>-67</b>        |
| <b>Redovisat värde</b>                          | <b>3 133</b>      | <b>3 933</b>      |

Under 2012 har inga nyanskaffningar skett. Under föregående år har bolaget förvärvat Sösdala Anläggnings AB. All nyanskaffning under 2011 är hänförlig till det förvärvet, 4 MSEK.



## NOT 13 MATERIELLA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR

|                                                 | 2012-12-31     | 2011-12-31    |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>         |                |               |
| Ingående anskaffningsvärden                     | 22 969         | 16 431        |
| Nyanskaffningar                                 | 3 713          | 6 602         |
| Avyttringar                                     | -1 278         | -64           |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>25 404</b>  | <b>22 969</b> |
| Ingående avskrivningar                          | -9 543         | -6 040        |
| Avyttringar                                     | 1 134          | 6             |
| Årets avskrivningar                             | -4 279         | -3 509        |
| <b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>      | <b>-12 688</b> | <b>-9 543</b> |
| <b>Redovisat värde</b>                          | <b>12 716</b>  | <b>13 426</b> |

## NOT 14 ANDRA LÅNGFRISTIGA FORDRINGAR

|                                                             | 2012-12-31   | 2011-12-31   |
|-------------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Finansiella placeringar som är anläggningstillgångar</b> |              |              |
| Ingående anskaffningsvärden                                 | 5 780        | 4 335        |
| Nyanskaffningar                                             | 274          | 1 445        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>             | <b>6 054</b> | <b>5 780</b> |
| <b>Bokfört värde</b>                                        | <b>6 054</b> | <b>5 780</b> |

## NOT 15 KUNDFORDRINGAR

|                                                        | 2012-12-31    | 2011-12-31     |
|--------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Kundfordringar brutto enl. reskontra                   | 76 088        | 122 706        |
| Reserv för osäkra kundfordringar                       | -1 862        | -10 678        |
| <b>Summa</b>                                           | <b>74 226</b> | <b>112 028</b> |
| <b>Förändring av reserverade osäkra kundfordringar</b> |               |                |
|                                                        | 2012-12-31    | 2011-12-31     |
| Belopp vid årets ingång                                | -10 678       | -9 178         |
| Årets nedskrivning                                     | -155          | -2 700         |
| Upplösning av nedskrivning                             | 8 971         | 1 200          |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>                         | <b>-1 862</b> | <b>-10 678</b> |

Valutan för samtliga kundfordringar är SEK, svenska kronor.

Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
Org.nr 556431-8458

**Åldersfördelning förfallna men ej reserverade kundfordringar**

|              | 2012-12-31    | 2011-12-31   |
|--------------|---------------|--------------|
| 1-7 dagar    | 1 036         | 3 891        |
| 8-30 dagar   | 4 127         | 93           |
| 31-60 dagar  | 1 834         | 328          |
| 61- dagar    | 3 647         | 4 962        |
| <b>Summa</b> | <b>10 644</b> | <b>9 274</b> |

**NOT 16 FORDRINGAR HOS ÄGARE**

|                                 | 2012-12-31    | 2011-12-31    |
|---------------------------------|---------------|---------------|
| Fordringar hos SVEAB Holding AB | 67 112        | 49 692        |
| <b>Summa</b>                    | <b>67 112</b> | <b>49 692</b> |

**NOT 17 UPPARBETADE EJ FAKTURERADE INTÄKTER**

|                                                     | 2012-12-31    | 2011-12-31    |
|-----------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Upparbetade intäkter för pågående<br>entreprenader  | 1 399 631     | 711 956       |
| Avgår: Fakturering för<br>pågående<br>entreprenader | -1 354 179    | -657 227      |
| <b>Summa</b>                                        | <b>45 452</b> | <b>54 729</b> |

**NOT 18 ÖVRIGA KORTFRISTIGA FORDRINGAR**

|                                      | 2012-12-31   | 2011-12-31   |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| Skattefordran avseende aktuell skatt | 1 565        | 3 353        |
| Övriga kortfristiga fordringar       | 3 909        | 6            |
| <b>Summa</b>                         | <b>5 474</b> | <b>3 359</b> |

**NOT 19 FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA  
INTÄKTER**

|                                 | 2012-12-31   | 2011-12-31   |
|---------------------------------|--------------|--------------|
| Förutbetalda leasingavgifter    | 363          | 247          |
| Förutbetalda försäkringspremier | 939          | 342          |
| Förutbetalda lokalhyror         | 308          | 319          |
| Upplupna intäkter               | 3            | 395          |
| Övriga poster                   | 830          | 1 539        |
| <b>Summa</b>                    | <b>2 443</b> | <b>2 842</b> |

## NOT 20 KASSA OCH BANK

|                      | 2012-12-31 | 2011-12-31 |
|----------------------|------------|------------|
| Beviljad kreditlimit | 40 000     | 40 000     |
| Outnyttjad del       | 40 000     | 40 000     |

## NOT 21 AKTIEKAPITAL

Aktiekapitalet är fördelat på 500 aktier med ett kvotvärde av 1,000 SEK per aktie. Inga förändringar har inträffat under året.

## NOT 22 OBESKATTADE RESERVER

|                                                                  | 2012-12-31    | 2011-12-31    |
|------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Periodiseringsfond, tax 10                                       | 11 473        | 11 473        |
| Periodiseringsfond, tax 11                                       | 290           | 290           |
| Periodiseringsfond, tax 12                                       | 3 500         | 3 500         |
| Periodiseringsfond, tax 13                                       | 5 972         | 0             |
| Akkumulerade avskrivningar utöver plan, maskiner och inventarier | 2 316         | 1 794         |
| <b>Summa</b>                                                     | <b>23 551</b> | <b>17 057</b> |

## NOT 23 AVSÄTTNINGAR

|                                                                                | 2012-12-31    | 2011-12-31    |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Uppskjutna skatteskulder avseende löneskatt på direktpensionsutfästelse</b> |               |               |
| Ingående saldo                                                                 | 1 410         | 1 042         |
| Avsättningar gjorda under perioden                                             | 66            | 368           |
| <b>Summa</b>                                                                   | <b>1 476</b>  | <b>1 410</b>  |
| <b>Övriga avsättningar avseende direktpensionsutfästelser</b>                  |               |               |
| Ingående saldo                                                                 | 5 780         | 4 335         |
| Avsättningar gjorda under perioden                                             | 255           | 1 445         |
| <b>Summa</b>                                                                   | <b>6 035</b>  | <b>5 780</b>  |
| <b>Avsättningar övriga</b>                                                     |               |               |
| Ingående saldo                                                                 | 3 200         | 0             |
| Återföringar/Avsättningar gjorda under perioden                                | -610          | 3 200         |
| <b>Summa</b>                                                                   | <b>2 590</b>  | <b>3 200</b>  |
| <b>Summa avsättningar</b>                                                      | <b>10 101</b> | <b>10 390</b> |

Återföringar av tidigare gjorda avsättningar har skett med 1 MSEK då de har tagits i anspråk.

## NOT 24 FÖRFALLOTID SKULDER

|                           | Skuld per<br>2012-12-31 | Förfaller till betalning |                         |                     |
|---------------------------|-------------------------|--------------------------|-------------------------|---------------------|
|                           |                         | Inom ett år              | Inom ett<br>till fem år | Senare än<br>fem år |
| Skuld till kreditinstitut | 2 502                   | 606                      | 1 896                   | 0                   |
| Skuld övriga              | 0                       | 0                        | 0                       | 0                   |
| <b>Summa</b>              | <b>2 502</b>            | <b>606</b>               | <b>1 896</b>            | <b>0</b>            |

Skulden har löpt med en genomsnittsränta på 4,29% och med 1 månads bindningstid.

## NOT 25 FAKTURERADE EJ UPPARBETADE INTÄKTER

|                                                        | 2012-12-31    | 2011-12-31    |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Fakturering pågående entreprenader                     | 484 820       | 839 193       |
| Avgår: Upparbetade intäkter för pågående enterprenader | -455 503      | -798 810      |
| <b>Summa</b>                                           | <b>29 317</b> | <b>40 383</b> |

## NOT 26 ÖVRIGA KORTFRISTIGA SKULDER

|                       | 2012-12-31   | 2011-12-31   |
|-----------------------|--------------|--------------|
| Momsskulder           | 2 603        | 3 126        |
| Skulder för källskatt | 2 531        | 2 109        |
| <b>Summa</b>          | <b>5 134</b> | <b>5 235</b> |

## NOT 27 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

|                                       | 2012-12-31    | 2011-12-31    |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Upplupna löner                        | 7 920         | 6 605         |
| Upplupna semesterlöner                | 15 080        | 13 076        |
| Upplupna lagstadgade sociala avgifter | 8 013         | 6 793         |
| Upplupen pensionskostnad              | 3 960         | 2 888         |
| Övriga poster                         | 4 336         | 2 240         |
| <b>Summa</b>                          | <b>39 309</b> | <b>31 602</b> |

Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
Org.nr 556431-8458

## NOT 28 STÄLLDA SÄKERHETER AVSEENDE EGNA SKULDER OCH AVSÄTTNINGAR

|                                                | 2012-12-31    | 2011-12-31    |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| För egna skulder till<br>kreditinstitut        |               |               |
| Företagsinteckningar                           | 50 000        | 50 000        |
| Säkerhet för ställda direktpensionsutfästelser |               |               |
| Långfristiga fordringar                        | 6 084         | 5 780         |
| Säkerhet för utfärdade garantier               |               |               |
| Spärrade likvida medel                         | 86            | 355           |
| <b>Summa ställda säkerheter</b>                | <b>56 170</b> | <b>56 135</b> |



Svenska Entreprenad i Mälardalen AB  
Org.nr 556431-8458

Stockholm den 2013-04-26



Staffan Persson  
Styrelseordförande



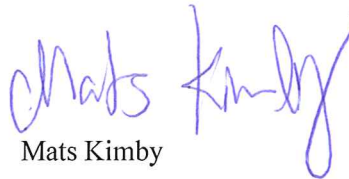
Tobias Andersson  
Verkställande direktör



Claes Hofmann



Peter Benson

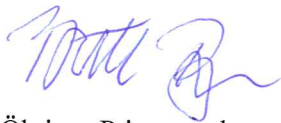


Mats Kimby



Mikaela Valtersson

Vår revisionsberättelse har lämnats den 2013-04-29



Öhrings PricewaterhouseCoopers AB  
Bodil Björk  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till årsstämman i Svenska Entreprenad i Mälardalen AB , org.nr 556431-8458

### Rapport om årsredovisningen

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Entreprenad i Mälardalen AB för år 2012.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar för årsredovisningen*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen och verkställande direktören bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

#### *Revisorns ansvar*

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing och god revisionssed i Sverige. Dessa standarder kräver att vi följer yrkesetiska krav samt planerar och utför revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur bolaget upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i bolagets interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som har använts och av rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande presentationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Uttalanden*

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Entreprenad i Mälardalen AB:s finansiella ställning per den 31 december 2012 och av dess finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Svenska Entreprenad i Mälardalen AB för år 2012.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust, och det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för förvaltningen enligt aktiebolagslagen.

#### *Revisorns ansvar*

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust och om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i bolaget för att kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören är ersättningsskyldig mot bolaget. Vi har även granskat om någon styrelseledamot eller verkställande direktören på annat sätt har handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Uttalanden*

Vi tillstyrker att årsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Stockholm den 29 april 2013

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Bodil Björk  
Auktoriserad revisor